Département de la Vienne

COMMUNE D'USSEAU

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce IV

PLAN DE ZONAGE N°1

Echelle : 1 / 5 000 — Décembre 2011

PLAN LOCAL D'URBANISME	PRESCRIPTION	ARRET DE PROJET	APPROBATION
Elaboration	04-09-2008	16-12-2010	01-12-2011

BUREAU D'ETUDES PARCOURS Architecture - Urbanisme - Paysage - Environnement
27 Rue de l'Abreuvoir 79500 MELLE Tel 05.49.27.05.12 Fax 05.49.27.05.29
E-mail : contact@parcours-ingenierie.fr

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Numéro	N° de plan	Désignation / Lieu	Superficie	Bénéficiaire
1	Commune	Création d'un espace de loisirs	18 513 m²	Commune
2	Commune	Passage d'une canalisation d'eaux pluviales	436 m²	Commune

- Limite de secteur
- **U** Urbain
- **UL** Urbain loisirs
- **Ue** Urbain économique
- **1AU** A urbaniser en premier
- **2AU** A urbaniser en second
- **3AU** A urbaniser en troisième
- **4AU** A urbaniser en quatrième
- **N** Naturel
- **Nh** Naturel habitat
- **NL** Naturel loisirs
- **Ni** Naturel inondable
- **Nt** Naturel tourisme
- **Nth** Naturel tourisme (avec hébergements)
- **Nas** Naturel assainissement
- **Nca** Naturel carrières
- **A** Agricole
- **Ah** Agricole Habitat
- Chemins de randonnée classés au titre de l'article L123.1-5 du Code de l'Urbanisme
- Cavités souterraines abandonnées classés au titre de l'article L123.1-5 du Code de l'Urbanisme (habitat potentiel pour les populations de chiroptères)

Trame végétale classée au titre de l'article L123.1-5 du Code de l'Urbanisme

- Boisement et haie
- Arbre remarquable

Emplacements réservés :

1. Extension de l'espace de loisirs de plein air dans le bourg
2. Passage d'une canalisation d'eaux pluviales

- Création de voiries (localisation de principe)

Eléments donnés pour information :

- Exploitations et bâtiments agricoles
- Habitations récemment construites